



**KERANGKA ACUAN KERJA  
(KAK)**

**KEGIATAN:**

**PEMBERDAYAAN KELURAHAN**

**SUB KEGIATAN :**

**PEMBANGUNAN SARANA DAN PRASARANA KELURAHAN**

**PEKERJAAN :**

REHABILITASI JALAN LINGKUNGAN KEGIATAN (RABAT  
BETON)  
PEMBANGUNAN SARANA DAN PRASARANA KELURAHAN

**APBD TAHUN ANGGARAN 2023**

**KERANGKA ACUAN KERJA (KAK)  
PEKERJAAN REHABILITASI JALAN LINGKUNGAN (RABAT BETON)  
KEGIATAN PEMBANGUNAN SARANA  
DAN PRASARANA KELURAHAN  
TA. 2023**

1. **DASAR HUKUM**
  - a. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 Tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah.
  - b. Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/ Jasa Pemerintah sebagai mana telah diubah dengan Peraturan Presiden No. 12 Tahun 2021 tentang Perubahan Atas Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 beserta perubahannya tentang Pengadaan Barang/ Jasa Pemerintah.
  
2. **LATAR BELAKANG**

Dalam rangka menunjang pelaksanaan Sub Kegiatan Pembangunan Sarana dan Prasarana kelurahan diperlukan kebutuhan Belanja Bahan Modal Jalan Lainnya dan ATK Kegiatan Pembangunan Sarana Dan Prasarana Kelurahan.
  
3. **MAKSUD DAN TUJUAN**
  - a. Maksud  
Adapun maksud pengadaan ini adalah untuk menunjang sub kegiatan Pembangunan Sarana dan Prasarana Kelurahan.
  - b. Tujuan  
Terpenuhinya Kebutuhan Belanja Bahan Modal Jalan Lainnya dan ATK Kegiatan Pembangunan Sarana Dan Prasarana Kelurahan.
  
4. **TARGET DAN SASARAN**
  - a. Target  
Tersedianya kelengkapan Belanja Bahan Modal Jalan Lainnya dan ATK sesuai kebutuhan.
  - b. Sasaran  
Kantor Kelurahan Padang Bulan
  
5. **NAMA ORGANISASI PENGADAAN BARANG/JASA**
  - a. Pemerintah Kota Medan
  - b. Kecamatan Medan Baru, Kelurahan Padang Bulan
  - c. Kuasa Pengguna Anggaran/ Pejabat Penandatanganan Kontrak TA 2023:  
**SOFIAN YANOFI M, SE**  
**NIP. 19780112 200604 1 008**  
Lurah Padang Bulan
  
6. **SUMBER DANA DAN PRAKIRAAN BIAYA**
  - a. Sumber dana dari APBDP Kota Medan TA. 2022 pekerjaan Belanja Bahan Modal Jalan Lainnya dan ATK Kegiatan Pembangunan Sarana Dan Prasarana Kelurahan Sub Kegiatan Pembangunan Sarana dan Prasarana Kelurahan Pos Anggaran Kecamatan Medan Baru sebagai berikut :
    - 1) Belanja Bahan Modal Jalan Lainnya dan ATK (Pendamping DAU Tambahan)

Kode Rekening	: 5.2.04.01.01.0010
Pagu Anggaran	: Rp 128.137.000
RAB/HPS	: Rp 100.336.791
  
7. **RUANG LINGKUP PENGADAAN/LOKASI DAN FASILITAS PENUNJANG**
  - a. Lokasi : Jl. Jamin Ginting Komplek Pamen Bawah, Lingkungan VII, Kelurahan Padang Bulan, Kecamatan Medan Baru
  - b. Fasilitas yang disediakan oleh Kuasa Pengguna Anggaran :  
Informasi dan data yang diperlukan dalam menjalankan kegiatan
  - c. Fasilitas yang disediakan oleh Penyedia Barang/Jasa:  
Dokumen Administrasi pendukung pengadaan.
  
8. **PRODUK YANG DIHASILKAN**

Produk yang dihasilkan untuk pekerjaan ini sesuai spesifikasi yang telah ditentukan.
  
9. **WAKTU PELAKSANAAN YANG DIPERLUKAN**

Pekerjaan ini dilaksanakan selama 9 hari kalender.

## 10. METODA KERJA

Pelaksanaan pekerjaan dengan metoda kerja sbb:

- 1) Kuasa Pengguna Anggaran sekaligus sebagai Pejabat Pembuat Komitmen memerintah penyedia jasa untuk menyediakan Belanja Bahan Modal Jalan Lainnya dan ATK yang dibutuhkan ;
- 2) Penyedia jasa melaksanakan pemeriksaan terhadap pekerjaannya sebelum diserahkan kepada Kuasa Pengguna Anggaran
- 3) Pengadaan dianggap selesai setelah hasil pekerjaan tersedia dan diserahkan kepada Kuasa Pengguna Anggaran dan diterima/ diperiksa oleh Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan melalui Berita Acara Penerimaan Hasil Pekerjaan.

## 11. SYARAT KUALIFIKASI PENYEDIA

Syarat Kualifikasi Penyedia :

- a. Memiliki Ijin Usaha Perdagangan (SIUP), yang masih berlaku;
- b. TDP/NIB masih berlaku;
- c. NPWP;
- d. Melunasi Pajak Tahun Terakhir 2021/2020;
- e. Yang bersangkutan dan manajemennya tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, dan kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan;
- f. Tidak Masuk dalam Daftar Hitam ;
- g. Memiliki Pengalaman Sejenis paling kurang 1 pekerjaan dalam kurun waktu 3 tahun terakhir baik dilingkungan pemerintah maupun swasta termasuk pengalaman sub kontrak ;

## 12. SPESIFIKASI TEKNIS

Spesifikasi teknis pada pekerjaan ini selanjutnya akan ditetapkan bersamaan dengan penetapan Rencana Anggaran Biaya Harga Perkiraan Sendiri (HPS)

## 13. LAPORAN KEMAJUAN PEKERJAAN

Kemajuan pekerjaan akan dilaporkan dalam Berita Acara Pemeriksaan/ Penerimaan Hasil Pekerjaan.

## 14. PENUTUP

Demikian Kerangka Acuan Kerja Pelaksanaan Kerja (KAK) ini dibuat untuk menjadi acuan bagi semua pihak termasuk pihak pelaksana pekerjaan dalam melaksanakan Pekerjaan sesuai ketentuan yang berlaku.

**MEDAN, 25 Mei 2023**

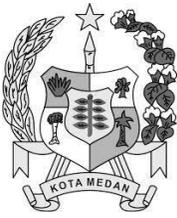
**DITETAPKAN OLEH :**

**KUASA PENGGUNA ANGGARAN  
KELURAHAN PADANG BULAN  
SELAKU PEJABAT PENANDATANGAN KONTRAK**



**SOFIAN YANOFI M, SE  
NIP. 19780112 200604 1 008**





**PEMERINTAH KOTA MEDAN**  
**KECAMATAN MEDAN BARU**  
**KELURAHAN PADANG BULAN**

Alamat Kantor: Jl. Jamin Ginting No. 540 Medan

**HARGA PERKIRAAN SEMENTARA ( HPS )**

Pekerjaan : Rehabilitasi jalan lingkungan  
 Sub Kegiatan : Pembangunan Sarana dan Prasarana Kelurahan  
 Lokasi : Jl. Jamin Ginting Komplek Pamen Bawah Kel. Padang Bulan Kec. Medan Baru  
 Kode Rekening : 5.2.04.01.01.0010 (Belanja Modal Jalan Lainnya)  
 Tahun : 2023

No.	Uraian Kegiatan	Kuantitas		Jumlah Bahan, Peralatan, Orang		Jumlah Hari Kerja		Harga	Jumlah
		VOLUME	SATUAN	Kuantitas	Satuan	Kuantitas	Satuan	Satuan (Rp.)	Harga (Rp.)
<b>Pekerjaan Pengecoran Jalan</b>									
3.2.(2b)	Timbunan Pilihan Dari Sumber Galian dan Dipadatkan Menggunakan Buruh	0,00	m3						
5.1.(2)	Lapis Pondasi Agregat Kelas A	0,00	m3						
3.5.(1a)	Plastik Alas Cor Beton	352,00	m2						
7.1.(8a)	Beton Fc 15 MPa untuk cor jalan	52,80	m3						
<b>Pekerjaan Drainase dan Pengecoran Jalan</b>									
7.15.(2)	Pembongkaran Talud Lama	0,00	m3						
A.5.1.1 32	Pemasangan Pipa PVC 4"	0,00	m'						
7.1.(8a)	Beton fc' 10 untuk talud drainase	0,00	m3						
7.3.(1)	Baja Tulangan untuk titi penduduk drainase	0,00	kg						
7.1.(8a)	Beton fc' 15 untuk titi penduduk drainase	0,00	m3						
Ls	Tutup Kontrol Besi Jarak Pemasangan Per 3 meter Uk. 0,5m x 0,4m	0,00	buah						
<b>a.</b>	<b>BAHAN :</b>								
	a. Beton fc'10 (Ready Mix) Drainase	0,00	m3	0,00	m3			1.340.700,00	0,00
	b. Beton fc'15 (Ready Mix) Titi Penduduk	0,00	m3	0,00	m3			1.374.100,00	0,00
	c. Beton fc'15 (Ready Mix) Jalan	52,80	m3	52,80	m3			1.374.100,00	72.552.480,00
	b. Kayu bekisting 3 x pakai								
	Multipleks 9 mm			0,00	Lbr			285.000,00	0,00
	Kayu 2/3" panjang 4m			2,75	Btg			66.700,00	183.425,00
	Papan panjang 4m			18,33	Keping			80.000,00	1.466.400,00
	c. Paku Kayu	0,00	Kg					25.700,00	0,00
	d. Kawat Beton	0,00	Kg	0,00	Kg			34.882,00	0,00
	e. Besi Beton	0,00	Kg						
				0,00	Kg			16.900,00	0,00
	f. Tutup Kontrol Besi Jarak Pemasangan Per 3 meter Uk. 0,5m x 0,4m	0,00	buah	0,00	buah			150.000,00	0,00
	g. Plastik Cor	352,00	m2	352,00	m2			28.100,00	9.891.200,00
								<b>Jumlah</b>	<b>84.093.505,00</b>
<b>b.</b>	<b>PERALATAN :</b>								
	a. Kereta Sorong			4,00	Bh	9,00	Hari	50.000,00	1.800.000,00

b. Sewa Pick Up		1,00	Unit	9,00	Hari	500.000,00	4.500.000,00	
						<b>Jumlah</b>	<b>6.300.000,00</b>	
Jumlah A								84.093.505,00
Jumlah B								6.300.000,00
Ppn 11% Diluar belanja upah								9.943.285,55
Total								100.336.790,55
<b>DIBULATKAN</b>								<b>100.336.791,00</b>

**MEDAN, 25 Mei 2023**

**DITETAPKAN OLEH :**

**KUASA PENGGUNA ANGGARAN  
KELURAHAN PADANG BULAN  
SELAKU PEJABAT PENANDATANGAN KONTRAK**



*[Handwritten signature in blue ink]*

**SOFIAN YANOFI M, SE  
NIP. 19780112 200604 1 008**